

## **Referat fra styremøte/befaring i Tronderudmarka vegsamvirke**

Dato : 7/8. juli 2024

Deltagere: Harald Norberg, Bård Asle Haraldset, Herbrand Haraldseth og Aase Lunde  
Helge Holm deltok på befaringen av veggen 8.juli 2024

### **SAK 1 ny utkjørsel til Tronderudmarkavegen**

Styret har ingen innsigelser på ny adkomst ifm. at et er søkt om fradeling av boligtomt rett øst for gnr 58/663 Trondrudmarka 42.

### **SAK 2 Nye vedtekter for Tronderudmarka vegsamvirke**

Styret starter arbeidet med å lage nye vedtekter for veggen. Det er avtalt nytt Teamsmøte 6.august 2024. Styret tar sikte på å lage det juridiske rammeverket i vedtektene. Deretter vil styret invitere medlemmene til å komme med innspill til disse.

### **SAK 3 Samarbeidsavtale med Helge Holm maskin AS**

Eksisterende avtale datert 7. oktober 2022 ønsker styret å revidere slik at den klarere definerer omfanget av vedlikeholdet, bl.a. kantslåing, grøfterensking, grusing osv, hele året samt mer spesifikk på prissetting av de enkelte elementene i avtalen. Styreleder utarbeider et nytt forslag til avtale.

### **SAK 4 Årets utbedring av veggen**

Styret konstaterer at arbeidet har startet på Kulusetvegen fra kafeen til familiehaugen. Arbeidet vil ta ca 3 – 4 uker. Styret bemerker at det er uheldig at arbeidet starter i det fellesferien starter. Styret tar med seg denne erfaringen til eventuell neste utbedring og vil sørge for at arbeidet utføres utenfor ferietiden.

### **SAK 5 Ny områdeplan for Nesfjellet**

Styret diskuterte og vedtok at det ikke ligger innenfor vegens oppdrag å uttale seg om områdeplan for Nesfjellet, men styret oppfordrer vellet i Tronderudmarka om å engasjere seg i dette arbeidet.

### **Befaring av veggen med styret og Helge Holm 8. juli 2024**

Veggen vurderes av styret til å ikke ha tilfredsstillende teknisk stand jfr den tilstanden veggen var i siste delen av påsken i år. Dette skyldes sannsynligvis manglende vedlikehold gjennom tid. Det arbeidet som er gjort fra kafeen ned til nedsiden av Trollset bør gjøres på hele veggen ned til miljøstasjonen og fra kafeen og opp til Jordeslivegen. Veggen er her gravet opp, lagt på duk, fylt opp med stein og etter hvert fin masse. Resultatet av dette arbeidet er tilfredsstillende.

Styret vurderer dette arbeidet som nødvendig da veggen slik den fremstår i dag ikke klarer å ta unna snøsmelting og store vannmengder. Gjenstående arbeid er ca 3,5 km og en ca pris på kr 1.100,- per meter. I tillegg kommer områder som må sprenges. Styret vil fremlegge et forslag til videreføring av det allerede påbegynte arbeidet overfor årsmøte i februar 2025. Styrets forslag vil trolig være å utbedre strekningen fra kafeen til Jordeslivegen. Arbeidet forutsetter at vi holder årsavgiften på ca det samme nivå som vi har i dag, kr 2.000,- per eiendom. Med dette nivå på

årsavgiften med tillegg av prisstigning, vil arbeidet være ferdig i 2028. dette forutsetter at årsmøte gir sin tilslutning til dette arbeidet.