

SAK 6: ÅRSAVGIFT FOR 2023 KR. 2.000,-

INNGÅR OGSÅ I SAK 7 OG 8 PÅ ÅRSMØTE.

STYRET FORESLÅR Å ØKE ÅRSAVGIFTEN FRA KR 900,- I 2022 TIL KR 2.000,- FRA 2023.

BAKGRUNN

TRONDRUDVEGEN HADDE EN BEFARING PÅ VEGEN AV VEIKONSULENT FREDRIK C. LØVENSKIOLD I 2021. DEN RAPORTEN LIGGER UTE PÅ NETTSTEDET WWW.NESBYEN.INFO

DEN SIER MYE OM TRONDRUDVEGEN SIN TILSTAND, OG MYE AV DETTE KAN VI DRA OVER TIL OSS I TRONDRUDMARKA OG BØGASET VEGEN OGSÅ.

RAPPORTEN (FOR TRONDRUDVEGEN) OPPSUMMERER AT FARTEN MÅ NED OG DERFOR ER DET NÅ 60 KM/T HELE VEIEN. KRATT OG BUSKER ER RYDDET NÆR VEIEN OG GRØFTER SKAL UTBEDRES, STIKKRENNER REPARERES, VEIEN SKAL «KUVES» BEDRE OG SMALES INN NOEN PASSER. MÅ OGSÅ SKIFTE UT NOE MASSE FRA BUNNEN AV FOR Å FÅ BEDRE DRENERING GJENNOM VEGEN.

HISTORSIK SETT ER VEIENE BYGGET OPP MED DEN MASSEN, SOM VAR TILGJENGELIG. DVS AT NOE AV UNDERLAGET I VEGEN ER AV FOR DÅRLIG KVALITET NÅ. DEN DRENNERER IKKE VANN ORDENTLIG UT AV VEGEN. DETTE HANDLER IKKE OM Å REPARERE VEIEN IFM AT DEN ER SLITT NED AV UTBYGGING SISTE ÅRENE, MEN Å LØFTE VEIEN TIL EN NY STANDAR.

DET ER VERDT Å MERKE SEG AT DET VAR TRONDRUDMARKA VEGSAMVIRKE SOM BYGGET TRONDRUDVEGEN FRA GRASDOKK BRU TIL TRONDRUD I SIN TID.

VI HAR BRUKT 2020 OG 2021 TIL Å BYGGE OPP KAPITAL I TRONDRUMARKA VEGSAMVIRKE.

VI VIL HA CA 1,5 MILL PÅ BOK VED UTGANGEN AV 2022 (UTEN UTBEDRINGER OG VEDLIKEHOLD!).

STYRET HAR FÅTT UTARBEIDET ETT TILBUD FOR UTBEDRING/OPPGRADERING AV VEGEN TIL DEN STANDAR SOM ER BESKREVET NEDENFOR. DETTE TILBUDET SOM ER PRESENTERT SOM ET REGNEARK, VIL VI BRUKE I ÅRENE FRAMOVER FOR Å SE PÅ PRISER PR. METER NÅ OG VED EVENTUELLE PRISSTIGNINGER.

EN Ca PRIS NÅ ER KR. 1.000,- PR METER. DVS AT VI MED 1 MILLION KRONER KOMMER CA 1 KM. VEG OG AT VI TRENGER CA 6 MILLIONER KRONER FOR Å TA HELE VEIEN PÅ 6 KM FRA MILJØSTASJONEN TIL PUMPEHUSET I KULUSET OG TIL JORDESLIVEGEN.

DERSOM VI ØKER ÅRSAVGIFTEN TIL KR. 2.000,- FRA 2023 VIL VI DOBLE INNTEKTEN FRA 2023 FRA LITT UNDER 500' I -22 TIL LITT OVER 1 MILL I -23.

VI VIL MED DETTE FORTSATT GÅ I MINUS REGNSKAPSMESSIG I ÅRENE FRAMOVER. VI MÅ JO OGSÅ BRUKE PENGER PÅ VEDLIKEHOLD, BRØYTING, GRUSING OL.

VI HAR CA 50 NYE HYTTETOMTER SOM KAN GI OSS ANDELSTILSKUDD (50 X 7000=350.000,-) OG DA OGSÅ ÅRSAVGIFT FRAMOVER (45.000,- ELLER 100.000,- MERE PR ÅR). DET ER FORELØPIG IKKE NYE GODKJENTE REGULERINGSPLANER I OMRÅDET.

DET VI MÅ GJØRE MESTEPARTEN AV VEGEN ER FØLGENDE:

1. VI MÅ SKIFTE UT MASSE I VEGEN Å BYGGE NYTT BÆRELAG. CA 40-50 CM MED KULT. MULIG VI MÅ HA DUK ELLER GEO-NETT UNDER DETTE OGSÅ PÅ DELER AV VEGEN DER DET ER NOE MYR OG VANN I NÆRHETEN.
2. 15-20 CM GRUS OPPÅ KULTEN SOM TOPPDEKKE.
3. BREDDE PÅ VEGEN MÅ VÆRE SLIK AT TO LASTEBILER KAN MØTES UTEN ALT FOR STORE PROBLEMER. DVS OMTRENT SLIK BREDDE VI HAR I DAG. VEIEN ER JO BLITT PRESSET UTOVER PGA MYE TUNGTRANSPORT SISTE ÅRENE.
4. GRØFTER OG STIKKRENNER MÅ OPPGRADERES ETTER HVERT SOM VI UTBEDRER VEIEN INNOVER OG DA FRA BOMMEN VED TRONDRUD I FØRSTE OMGANG.
5. INNTEKTER PÅ ÅRSAGIFT MED KR. 900,- PR ENHET VIL FRA 2023 LIGGE PÅ Ca KR 420.000,- I ÅRET. DET ER FOR LITE TIL Å UTBEDRE 1 KM VEI PR ÅR. MED KR 2.000,- I ÅRSAVGIFT FÅR VI INN Ca KR 900.000,- I ÅRSAVGIFTER. DA KAN VI TA Ca 1 KM VEI PR ÅR.
6. VI HAR FÅTT INN ANDELSTILSKUDD FRA 2019-2021 PÅ KR. 659.000,- OG HAR IGJEN CA 40-50 TOMTER I PLANER SOM KAN GI OSS KR. 350.000,- SÅ ER DET FORELØPIG SLUTT.
7. VI MÅ OGSÅ HUSKE PÅ AT VI MÅ TA VANLIG VEDLIKEHOLD SOM BRØYTING, GRUSING OL I TILLEGG.

STYRET HAR BEHANDLET DENNE SAKEN PÅ SISTE STYREMØTE 27/1-22.

VI HAR BLITT ENIGE OM PLANER FOR UTBEDRING/OPPGRADERING AV VEGEN FRA TRONDRUD OG INN TIL KULUSET/JORDESLIVEGEN. HVOR MYE VI FÅR GJORT PR ÅR FRAMOVER ER AVHENGIG AV INNTEKTEN VÅR FRAMOVER.

DERSOM ÅRSMØTE GODKJENNER ØKNINGEN AV ÅRSAVGIFTEN FRA 2023 TIL KR 2.000,- PR ENHET, KAN VI TA CA 1 KM VEI PR ÅR I 5-6 ÅR FRAMOVER.

GODKJENNER IKKE ÅRSMØTE DETTE SÅ VIL DENNE UTBEDRINGEN TA 8-15 ÅR.

VALGET ER DERES OG DETTE ER IKKE NOEN PRESTIGE SAK FOR STYRET. VI BARE KONSTANTERER FAKTA OG SÅ ER DET OPP TIL DERE Å BESTEMME DETTE NÅ.

NOEN ANDRE KOMMENTARER FRA OSS I STYRET.

1. VI HYTTEFOLK KREVER MERE VEDLIKEHOLD NÅ ENN FØR. VI ER PÅ HYTTA MERE ENN FØR OG DETTE KREVER OFTERE TILTAK.
2. MERE BRØYTING, IKKE MINST MERE STRØING OG HØVLING NÅ.
3. VI FLEIPER MED AT VI BURDE HA EN «PIGG-FRI» AVGIFT I FJELLET (I MOTSETNING TIL PIGGDEKK AVGIFT I BYEN). PIGGER OG KJETTINGER «RIVER» OPP VEIEN MERE, SOM ER BRA FOR VEGEN PÅ VINTEREN, MENS PIGGFRIIT GJØR VEGEN GLATTERE, OG DERMED MERE STRØING.
4. VI BYGGER NÅ VEIEN FOR FRAMTIDEN, MEN HAR IKKE ASFALT I TANKENE ENDA. DET TAR VI SENERE OG DA MÅ JO IGJEN ØKONOMIEN VÆRE PÅ PLESS FOR DETTE. MEN DEN FORESLÅTTE OPPGRADERINGEN VIL VÆRE TILSTREKKELIG FOR EVT. FREMTIDIG ASFALTERING. TANKEN NÅ ER AT MAN ØNSKER Å LØFTE VEIEN TIL EN HELT NY STANDAR. ØKT STANDAR PÅ VEIEN VIL OGSÅ GI OSS LAVERE DRIFTSKOSTNADER I FREMTIDEN.
SYNSPUNKTER OG SPØRSMÅL?