

Trondrudvegen

RESULTAT

	Note	2023	2024
DRIFTSINNTEKTER			
Årsavgift fra andelshavere	3	1 155 962	1 184 171
Avgift asfaltering og utbedringer			3 146 723
Årsavgift fra næringsdrivende	3	21 200	21 200
Andelsinnskudd	3	1 073 500	408 500
Renteinntekter		58 703	191 572
SUM DRIFTSINNTEKTER		2 309 365	4 952 166
Utbedringer		0	0
Brøyting		235 463	202 478
Vintervedlikehold ellers		285 667	437 566
Sommervedlikehold		348 374	287 855
Utbedring av veien		0	103 187
Avskrivinger strøhus og vegutbedring	7	221 901	234 806
Administrasjon	2	306 774	723 064
Rentekostnader		0	6
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER		1 398 178	1 988 962
RESULTAT		911 186	2 963 204

Trondrudvegen

BALANSE

		2023	2024
Utestående fra andelshavere	6	0	0
Strøhus og vegutbedring	7	2 240 340	2 005 534
Innskudd Nes Pr. Gjelds Sparebank		2 351 607	5 375 822
SUM EIENDELER		4 591 947	7 381 356
Egenkapital	4	4 371 582	7 334 786
Skyldig til leverandører	5	220 365	46 571
Påløpte kostnader / div. fordringer		0	0
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		4 591 947	7 381 356

Nesbyen, 14. oktober 2025

Odd Anton Mehlum

Ann Karin Olander

Bernhard Tandberg

Jørgen Haraldseth

Kristian Sjong

Trondrudvegen

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen til pålydende.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer ved leveringstidspunktet.

Note 2 - Ytelser til ledende personer / spesifikasjon av administrasjonskostnader

Administrasjon spesifisert:	2023	2024
Ordinært styrehonorar	65 000	68 750
Arbeidsgiveravgift	6 890	7 287
Lisenskostnad regnskap og system	1 515	7 576
Honorar revisor	26 008	45 063
Honorar regnskap og administrasjon	32 309	43 884
Juridisk bistand	-	142 389
Andre honorarer	93 909	140 986
Godtgjørelse styrearbeid utover ordinært verv	54 000	199 500
Porto	19 136	50 129
Forsikringspremier	3 474	10 551
Møtekostnad representantskapsmøte	2 550	2 517
Transaksjonsgebyr og andre kostnader	1 984	4 432
Sum	306 774	723 064

Note 3 Andelshavere

Registrerte andeler stemmer over ens med utfakturert årsavgift og andelsinnskudd.

	2023	2024	Hver hytte har
Bøgaset	923	932	-4 andeler
Natten	2 066	2 070	-5 andeler
Trondrudmarka	1 549	1 560	-3 andeler
Einan / Golfområdet	1 164	1 178	-4 til 5 andeler
Tverrlia	2 205	2 210	-5 andeler
Totalt	7 907	7 950	

Totalt er det 43 flere hytter som betaler årsavgift

Fakturert næringsdrivende kr 21.200,-

Note 4 Egenkapital

Egenkapital pr 01.01
Årets resultat

Egenkapital pr 31.12

**Annen
egenkapital**

4 371 582
2 963 204

7 334 786

Note 5 Leverandørgjeld

Selskapet hadde ved regnskapsårets slutt kr. 46571,- i leverandørgjeld. Dette skal i sin helhet gjøres opp før regnskapsavleggelsen.

Note 6 Kundefordringer

Selskapet hadde ikke utestående kundefordringer ved regnskapsårets slutt.

Note 7 Anleggsmidler

	Strøhus	Opprustning Einan/Alpinsente	Utbedring veg/kulvert	Sum
Anskaffelseskost	1 344 320		1 546 850	2 891 170
Tilgang og avgang		129 052		129 052
Sum anskaffelseskost	1 344 320	129 052	1 546 850	3 020 222
Akkumulert avskrivninger ved årets start	470 512	-	309 370	779 882
Bokført verdi ved årets start	873 808	129 052	1 237 480	2 240 340
Avskrivninger i år	67 216	12 905	154 685	234 806
Bokført verdi ved årets slutt	806 592	116 147	1 082 795	2 005 534

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ann Karin Olander

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-849464

IP: 95.130.xxx.xxx

2025-10-16 13:05:58 UTC



QES

bankID



Odd Anton Mehlum

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-13322

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-10-16 14:43:22 UTC



QES

bankID



Kristian Sjong

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-444625

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-10-16 18:08:15 UTC



QES

bankID



Jørgen Haraldseth

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-342320

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-10-16 20:04:07 UTC



QES

bankID



Bernhard Tandberg

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-65572

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-10-24 13:18:49 UTC



QES

bankID



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.